

Analyse synthétique de la vente publique de bois des forêts publiques par appel d'offres

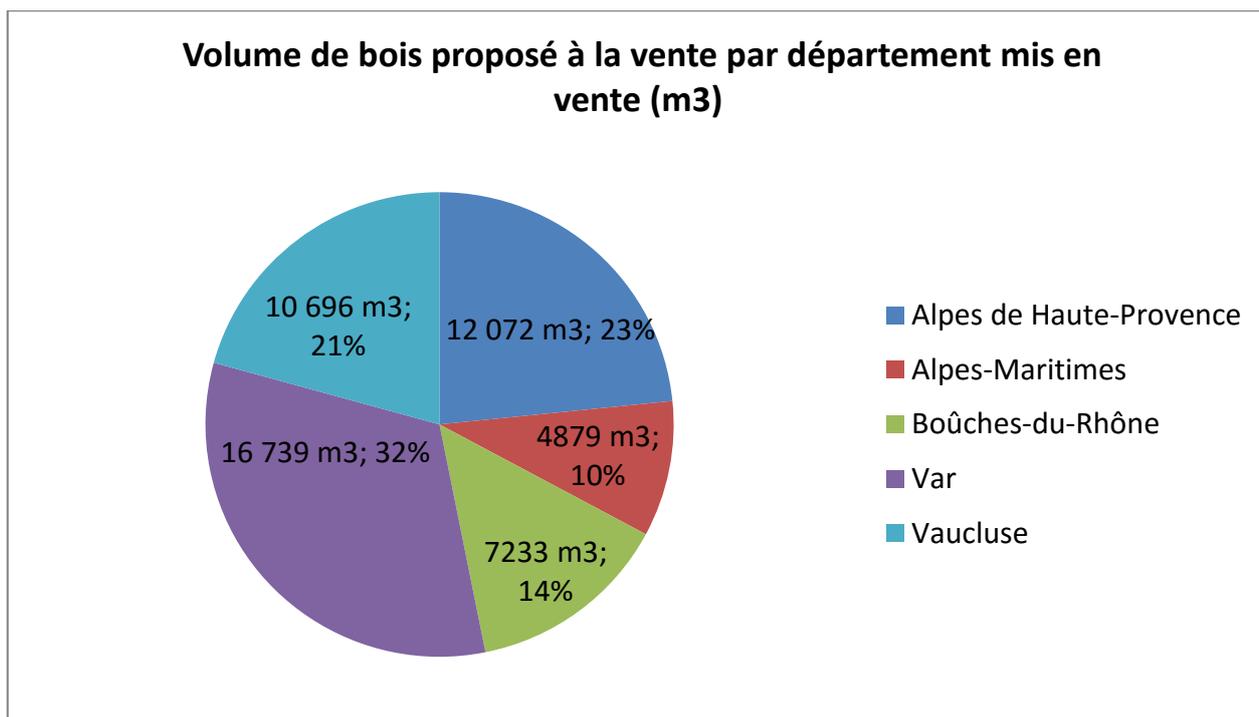
19 avril 2016 – Nans les Pins

1. Contexte

Les chiffres présentés dans cette analyse sont issus des données enregistrées par l'Office National des Forêts au cours de la vente.

La vente de bois par appel d'offres, animée par l'ONF s'est tenue Nans les Pins le 19 avril 2016. Ce type de vente a pour objectif de vendre des coupes de bois en forêt publique (communale, domaniale...) au plus offrant.

La vente concernait 5 départements, les Alpes de Haute-Provence, les Alpes Maritimes, les Bouches-du-Rhône, le Var et le Vaucluse, selon cette répartition :



74 lots pour un volume de **51 611 m³** étaient proposés à la vente dont **48 lots en forêt communale** représentant **58 % du volume total de bois proposé aux acheteurs**.

2. Résultats de la vente

2.1. Analyse globale sur les 3 départements

2.1.1. Taux d'invendus

66% en volume des articles **ont trouvé un acquéreur**. Les lots en **forêt communale** ont plus été touchés par le nombre d'**invendus** : **38%** en volume d'invendus contre **28%** dans les **forêts domaniales**. Les **coupes de feuillus** ont été particulièrement touchées avec **58% de lots invendus** en nombre. La principale cause est la douceur des deux hivers précédents qui n'a pas permis d'écouler la totalité du stock de bois de chauffage.

2.1.1. Analyse par mode de vente

2 modalités de mise en vente ont été proposées pour cette vente :

- Vente en bloc et sur pied pour **40 489 m³** pour **86% du volume des lots** mis en vente dont **la moitié** d'entre eux **proposée par des communes forestières**.
- Vente à la mesure et sur pied pour **11 122 m³** représentant **22% en volume des lots** mis en vente dont **3/4** d'entre eux **proposés par des communes forestières**.

Les lots proposés **à la mesure et sur pied** ont enregistré **39% d'invendus de la vente**. Ceux-ci sont dans **85% des cas** des lots de feuillus destinés au marché du bois énergie en bois bûche.

2.1.2. Analyse par essence

- ⇒ **Pins noirs** : Cette essence trouve une bonne diversification de valorisation selon les lots :
 - o bois d'industrie (poteau, piquet) pour les coupes de petits bois de qualité
 - o bois d'œuvre pour les bois moyens à destination de sciages à palette
 - o bois énergie pour les coupes de petits bois de faible qualitéLes prix de vente sur pied ont varié de **12,2 à 26,2 €/m³**
- ⇒ **Pin Sylvestre** : Les cours sont maintenus avec un prix du bois sur pied de **14,2 à 19,8 €/m³** mais la demande semble assez sélective (1 lot sur 3 vendu).
- ⇒ **Pin d'Alep** : La demande pour cette essence est dynamique et soutenue avec 100% de lots vendus pour un prix du bois sur pied de **15 à 20 €/m³**.
- ⇒ **Pin maritime** : L'intégralité des lots proposés a trouvé preneur pour environ **23 €/m³** sur pied.
- ⇒ **Mélèze** : 1 seul article de petits bois avec un faible volume, sans offre.
- ⇒ **Feuillus** : Le marché reste stable pour le bois de chauffage avec des prix enregistrés de **15 à 39 €/m³** sur pied.

2.2. Focus des lots des communes forestières par département

Les départements du **Var** et de **Vaucluse** ont enregistré le **plus fort taux d'invendus parmi les lots proposés par les collectivités**, avec respectivement **65 et 70%** pour un volume cumulé de **9 973 m³**. Cela représente **90% des invendus en forêt communale** et **plus de la moitié du total des invendus** de la vente tous propriétaires confondus.

Le département des Alpes-Maritimes enregistre un taux d'invendus de 25% des lots communaux.

Le département des **Bouches-du-Rhône** quant à lui a bénéficié d'une **forte attractivité en affichant 100% de lots vendus** lors de cette vente, avec de plus un nombre important d'offres reçues.

Communes forestières, le 28/06/2016